

## 3 chambre Villa à vendre dans Javea, Alicante

620.000€



A vendre cette fantastique villa dans un quartier résidentiel calme à seulement 4 km de la plage d'Arenal à Jávea. La propriété sur deux étages avec 223 m<sup>2</sup> construits est située sur un terrain de 1.400 m<sup>2</sup>. Rez-dechaussée : Il y a 3 chambres spacieuses, dont 2 sont actuellement utilisées comme salles de séjour, 2 salles de bains (une avec baignoire et l'autre avec douche) et une grande buanderie. Par un escalier partant d'un patio intérieur qui agit en même temps comme un puits de lumière, on accède au premier étage où se trouve un grand salonsalle à manger avec cheminée qui communique avec la cuisine ouverte et donne sur une terrassenaya avec des arcs en pierre de tosca, des rideaux de verre et de fabuleuses vues panoramiques sur le Montgó et Jávea. Bonnes finitions : sols carrelés, fenêtres en PVC avec double vitrage et moustiquaires, chauffage central au gaz, air conditionné individuel chaud et froid, panneaux solaires, Internet, satellite etc..... Vendu partiellement meublé. La propriété dispose d'une piscine privée, d'un carpot, d'un jardin en terrasses avec des plantes autochtones, des arbres et des palmiers, d'un système d'irrigation automatique, de terrasses ouvertes et couvertes ainsi que d'un autre espace de stockage à l'extérieur de la propriété. Le tout dans un état impeccable. N'hésitez pas à demander plus d'informations ou un rendezvous pour visiter.

 3 chambres

 2 salles de bains

 1.400m<sup>2</sup> Taille de la parcelle