

3 chambre Villa à vendre dans Mutxamel, Alicante



495.000€



36 villas nouvellement construites de 3 chambres et 3 salles de bains, dont 24 villas sont construites au sommet d'une colline et donnent sur les montagnes et les terrains de golf verdoyants d'une part, et sur de larges vues sur la mer d'autre part. Les 12 villas restantes sont légèrement plus basses et donnent sur les montagnes et les terrains de golf. Les villas sont toutes identiques, réparties sur deux étages : au rez-de-chaussée, on trouve un espace de vie avec cuisine ouverte de 34,84 m², une chambre de 10,50 m², une salle de bains de 4,70 m² et une cage d'escalier. Adjacent à la cuisine et à l'espace de vie, il y a une terrasse de 110,71m² avec une piscine de 18m² et un parking de 18m². Au premier étage, il y a 2 chambres à coucher, chacune avec une salle de bain attenante. La chambre principale fait 17,14m² + salle de bain, la deuxième chambre fait 10,48m². Il y a également une terrasse de 10,27m² et une cage d'escalier.

Toutes les propriétés sont entièrement équipées de tous les appareils nécessaires. Cela comprend un réfrigérateur américain, un lave-linge, un lave-vaisselle, un four et un micro-ondes. Tous sont parfaitement installés et en état de marche. Les villas seront équipées d'AEROTHERMIA, un système de traitement de l'air à haute efficacité énergétique pour l'air chaud et froid et l'eau chaude. Une pré-installation pour DOMOTICA sera également fournie. Toutes les villas seront équipées d'une installation Internet à fibre optique à haut débit afin que vous puissiez profiter au maximum de tous les luxes pour apprécier vos vacances dans cette magnifique région.

L'achèvement de la première phase est prévu pour la fin du mois d'octobre 2023 (sous réserve de modifications).

 3 chambres
 650m² Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 327m² Taille de construction