

## 3 chambre Villa à vendre dans Denia, Alicante

2.129.754€





Bienvenue dans cette superbe maison de luxe, où l'élégance et le confort fusionnent pour créer un espace vraiment exceptionnel. Située sur la colline de San Nicolas, l'un des quartiers les plus recherchés de Denia en raison de sa proximité avec la mer et le centre de Denia. En entrant par le parking, vous serez accueilli par un hall d'entrée spacieux et lumineux situé au premier étage, qui sert de point d'entrée à cette merveilleuse maison.

À cet étage, une grande suite parentale avec sa propre terrasse privée vous attend, ainsi que deux autres chambres doubles. Cet étage est complété par une salle de bains séparée, un escalier menant au rez-de-chaussée et un ascenseur pour plus de commodité. De plus, depuis le hall d'entrée, on accède à une charmante cour intérieure qui apporte une agréable lumière naturelle et une touche de fraîcheur.

Le rez-de-chaussée est réservé aux espaces de vie de jour de la propriété, avec un salon spacieux, une salle à manger et une cuisine design avec îlot, qui invite à la créativité culinaire. Vous trouverez également à cet étage des toilettes pour les invités et une buanderie pratique. Mais le point fort de cette zone est la magnifique terrasse avec piscine à débordement, qui offre une vue imprenable sur la mer et s'étend élégamment depuis l'intérieur, créant un espace parfait pour les divertissements et la détente en plein air.

Cette maison extraordinaire est en cours d'obtention du permis de construire, prévu pour juin 2024, avec une date d'achèvement estimée à octobre 2026.

Il y a actuellement 9 autres projets disponibles avec des prix allant de 1 784 970 € à 2 874 616 € avec une variété d'options pour répondre à différents budgets et préférences. N'hésitez donc pas à nous contacter pour plus d'informations et pour savoir comment vous pouvez faire de cette charmante villa votre prochaine maison à Denia. Ne manquez pas l'occasion de faire partie de cette aventure passionnante et d'assurer votre place dans ce paradis côtier, contactez-nous aujourd'hui pour plus de détails et commencez votre voyage vers la vie de vos rêves dans cette oasis au bord de la mer !

 3 chambres  
 701m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 228m<sup>2</sup> Taille de construction