

## 3 chambre Duplex à vendre dans Torrevieja, Alicante

240.000€





Duplex Monforte del Cid - Alenda Golf; Maison jumelée moderne et élégante offrant 3 chambres, une salle de bains familiale, une salle de bains au rez-de-chaussée et la chambre principale avec sa propre salle de bains. La cuisine est ultra moderne avec les dernières nouveautés en matière de design et d'équipement. Le salon/salle à manger est spacieux et bien équipé et mène à la terrasse et à un espace supplémentaire pour se détendre.

La propriété est décorée avec goût et ne nécessite aucune modernisation. Elle dispose d'une place de parking hors route sur le terrain privé pour accueillir facilement une voiture. La propriété donne sur la grande piscine commune et les vastes jardins. 3 chambres à coucher 2 salles de bains et une toilette pour les invités Air conditionné avec pompe à chaleur Terrasse de 14m<sup>2</sup> Jardin de 26m<sup>2</sup> Solarium de 50m<sup>2</sup> Cuisines entièrement équipées avec plaque vitrocéramique, hotte aspirante et four. Installation individuelle de chauffage au gaz. Armoires encastrées dans les chambres à coucher Une place de parking privée

Avec plus de 300 jours de soleil par an, vous pourrez profiter de toutes vos activités préférées toute l'année. En raison de sa situation dans le sud de l'Europe, Alicante offre des journées très lumineuses et agréables. Son climat est tempéré pendant l'année et sec en été. Cette période de l'année est idéale pour profiter de la côte et du beau temps pour pratiquer votre sport préféré en plein air. Selon l'Organisation mondiale de la santé (OMS), la ville d'Alicante possède l'un des climats les plus sains. La température annuelle moyenne est de 18 degrés et il ne pleut que 20 jours par an. Les hivers sont très doux grâce à la protection offerte par la montagne et sa proximité avec la mer.

Sa situation géographique, proche de l'A-21, vous permettra un accès rapide à la ville :

 3 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 105m<sup>2</sup> Taille de construction