

## 4 chambre Villa à vendre dans San Miguel de Salinas, Alicante

349.999€



Villa individuelle élégante à San Miguel de Salinas. Cette résidence de vacances modernisée avec goût a été repensée selon les normes les plus élevées. Construite sur un terrain privé de 423 m<sup>2</sup>, cette maison de style méditerranéen a été construite en 2003 dans le quartier résidentiel calme de Lake View Mansions, à seulement 5 minutes en voiture de la ville de San Miguel de Salinas.

La villa, orientée au sud, dispose d'un grand salon lumineux et d'une salle à manger adjacente. Une cuisine équipée séparée avec une buanderie et un accès au sous-sol et au solarium. Le rez-de-chaussée offre une chambre double, avec armoire intégrée et salle de bains attenante, et une chambre avec dressing et salle de bains séparée.

Le sous-sol, relié par un escalier intérieur, comprend un espace de remise en forme et un petit bureau, une cuisine/salon séparée et deux chambres doubles avec armoires encastrées et salle de bains attenante.

Le niveau supérieur offre une terrasse ensoleillée avec des vues panoramiques et un grand solarium avec un jacuzzi et un gazebo, qui bénéficie de vues sur la mer, le lagon salé et les montagnes. Le jardin avant avec accès voiture est carrelé pour un entretien minimum, ainsi qu'une piscine, un bar, un salon, etc... des espaces parfaits pour se divertir tout en profitant du soleil méditerranéen. L'espace piscine avec douche et de nombreuses possibilités de classement.

 4 chambres

 4 salles de bains

 140m<sup>2</sup> Taille de construction

 423m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine