

## 3 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

396.000€



APPARTEMENTS DUPLEX AVEC 3 CHAMBRES, 2 SALLES DE BAINS, 3 WC, TERRASSE, SOLARIUM ET PARKING À GUARDAMAR DEL SEGURA (ALICANTE - COSTA BLANCA)

Ces appartements en duplex font partie d'un complexe fermé avec piscine commune qui comptera 20 logements, dont 12 de ce type, auxquels se rapporte cette référence (GS1810), seront construits. Ces appartements se composeront d'un 1er étage avec 3 chambres, 2 salles de bains et un 2ème étage avec des toilettes supplémentaires, une cuisine, le salon avec accès à la terrasse et au-dessus un grand solarium avec de belles vues. Pour certains de ces appartements, il est possible d'installer une piscine ou un spa sur le solarium, en fonction de l'appartement que vous souhaitez dans le projet et de plus, ces appartements disposent également d'une place de parking au sein du complexe fermé. Les salles de bains seront équipées en standard du chauffage au sol, mais la climatisation et les appareils de cuisine ne sont pas inclus en standard dans le projet.

L'emplacement de ce complexe est également idéal, car il se trouve à seulement 800 m des plages de Guardamar del Segura, vous pouvez donc même vous y rendre en faisant une belle promenade et profiter des bars et restaurants qui s'y trouvent. Cet emplacement est également idéal pour les amateurs de golf puisque vous êtes à seulement 7,2 km du golf de La Marquesa. Il existe également une connexion facile avec l'aéroport d'Alicante (Elche), qui ne prend que 30 minutes en voiture.

En dessous de ces 12 appartements en duplex avec solarium, vous pouvez également trouver des appartements au rez-de-chaussée avec sous-sol et garage au sein de ce projet sur notre site internet ([WWW.GLOBAL-SPAIN.COM](http://WWW.GLOBAL-SPAIN.COM)) sous la référence suivante : GS1809. Ces appartements, avec 3 chambres, 3 salles de bains, se composeront d'un sous-sol avec une place de parking, un patio, une chambre et une salle de bains et ensuite vous pourrez monter au rez-de-chaussée avec un escalier où vous trouverez également 2 chambres et 2 salles de bains, de dont 1 chambre avec salle de bain en suite, puis un salon, une cuisine, un petit débarras et en outre, depuis le salon vous avez une belle vue sur la terrasse qui, selon la maison que vous souhaitez dans le projet, fait 46,55 m<sup>2</sup>, 65,95 m<sup>2</sup> ou sera 66,60 m<sup>2</sup>.

 3 chambres

 2 salles de bains

 97m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine