

## 4 chambre Maison Troglodyte à vendre dans Galera, Granada

75.000€



Cueva Las Canalejas in Galera

La Cueva Las Canalejas est une grotte excentrique de deux étages avec beaucoup de caractère traditionnel et de superbes vues sur le beau village de Galera et les montagnes de la Sierra de Cazorla. Cette propriété offre trois espaces extérieurs ! Il y a un patio ouvert à l'avant, un patio fermé à l'avant et un large balcon-terrasse à l'étage supérieur. En bas, la cave comprend un salon, une cuisine, une salle de bains et plus de 2 chambres. À l'étage, il y a 3 chambres et la terrasse.

Le patio ouvert peut accueillir un parking et un coin salon. Le patio fermé est un espace extérieur privé et confortable avec un barbecue, un évier et une réserve de bois. Avec un peu de rénovation, il pourrait devenir une charmante cuisine d'été. Inversement, un toit peut être ajouté pour créer une pièce supplémentaire. Chaque patio dispose d'une porte d'entrée dans la maison. Deux des chambres à l'étage ont des portes donnant sur la terrasse.

L'entrée principale donne sur un hall central. Le salon se trouve à gauche, avec un poêle à bois et une armoire encastrée. Une chambre se trouve à travers le salon.

Juste derrière l'entrée se trouve une suite de 2 chambres et un débarras ou un atelier partiellement réformé. Cette suite pourrait être transformée en salle à manger ou en bureau, suivie d'une chambre + une grande armoire.

A droite de l'entrée, un escalier mène à l'étage. A l'extrême droite, un petit hall mène à la cuisine, au patio fermé et à la salle de bains.

 4 chambres

 1 salle de bains

 180m<sup>2</sup> Taille de construction

 180m<sup>2</sup> Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par Cuevas Spain

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)