

5 chambre Villa à vendre dans Los Dolses, Alicante

325.000€



Dans l'un des quartiers les plus calmes et les plus exclusifs de l'urbanisation VillaMartin, à Los Dolses, se trouve cette belle villa avec vue sur les espaces verts, parfaite pour une grande famille ou pour gagner un bon revenu avec un double bail. La propriété est située à proximité de trois terrains de golf : Las Ramblas, Campoamor et Villamartin. Elle bénéficie également d'un accès très facile à la sortie de l'autoroute AP 7, avec une connexion directe aux aéroports d'Alicante (environ 40 km) et de Murcie (environ 40 km). Il y a une piscine commune avec des jardins, où vous pourrez prendre des bains de soleil et nager. La taille de la villa est idéale pour ceux qui recherchent de l'espace, ou pour recevoir des invités et des amis ; avec ses 5 chambres, 3 salles de bains et une grande surface de jardin. Le terrain de 350 mètres carrés est parfait pour avoir de l'espace et un sentiment d'indépendance, mais il n'est pas trop grand pour nécessiter beaucoup d'entretien et de travail. La villa est orientée au sud sur sa façade principale, ses terrasses et son solarium, ce qui lui permet de bénéficier du soleil pratiquement toute la journée. Cette villa est certainement un rêve pour beaucoup. Depuis le grand jardin, on entre dans la maison par la terrasse. Cette première terrasse orientée au sud-sud-ouest, bénéficie du soleil toute la journée mais en même temps, étant ouverte sur l'espace vert, laisse entrer toute la brise, de cette terrasse spacieuse avec de l'espace pour des canapés et des tables, mène à la porte principale de la maison avec porte blindée, qui s'ouvre sur le salon et la salle à manger, avec cheminée, spacieux et lumineux, et une cuisine avec bar de petit déjeuner, avec des comptoirs en granit, des appareils électroménagers et une buanderie à côté de celui-ci.

Le rez-de-chaussée comprend également deux grandes chambres à coucher avec placards et une salle de bains avec baignoire. Au premier étage, auquel on accède par un escalier intérieur à deux volées et à ascension facile, on accède à la chambre principale en suite, avec salle de bains privée avec douche, une bonne armoire et un accès direct au grand solarium.

Et partie importante de la maison, au sous-sol, avec entrée séparée par l'escalier intérieur de la maison, avec sa porte qui peut être ouverte ou verrouillée pour l'intimité des deux zones séparées, mais aussi de la rue d'accès arrière où

 5 chambres

 3 salles de bains

 225m² Taille de construction

 350m² Taille de la parcelle

 Piscine