

## 4 chambre Appartement à vendre dans La Alcaidesa, Cádiz

434.000€



Embrassez un style de vie paisible et paisible entouré de vues à couper le souffle dans toutes les directions, complétés par deux parcours de golf exceptionnels, une plage de drapeau bleu européen, diverses options de restauration, boutiques et bars. Idéalement situé à quelques pas de la prestigieuse station Sotogrande, Alcaidesa propose un havre de paix.

Découvrez l'építome du luxe vivant à Alcaidesa - une station de premier plan mettant en scène un tout nouveau développement d'appartements opulents offrant des vues panoramiques sur les terrains de golf luxuriants, la mer d'azur et les montagnes majestueuses. Alcaidesa est le dernier bijou de la Costa del Sol, attirant des investissements importants, y compris la construction d'un hôtel de luxe.

Récemment relâché à la vente dans l'urbanisation recherchée de La Alcaidesa, cet appartement de jardin de 4 chambres est terminé aux normes les plus élevées et devrait être livré pour occupation en avril 2026. À l'intérieur, la cuisine est équipée d'appareils Bosch haut de gamme, les salles de bains disposent d'un chauffage au sol, et l'appartement comprend deux places de parking souterraines et un jardin privé.

Situé sur un terrain surélevé, l'appartement commande des vues qui s'étendent de la plage captivante à la côte lointaine de l'Afrique. Conçu pour un séjour spacieux et confortable, cet emplacement est un choix idéal pour ceux qui recherchent une résidence permanente, une retraite de vacances, ou une opportunité d'investissement idéale. La magnifique plage d'Alcaidesa est à distance de marche, tout comme les bars de plage, supermarchés et restaurants.

L'accès est immobile avec l'aéroport de Gibraltar à seulement 15 minutes et l'aéroport de Malaga à 75 minutes de route. Alcaidesa sert également de passerelle à la Costa de la Luz, offrant un accès facile aux activités animées de

 4 chambres

 2 salles de bains

 140m<sup>2</sup> Taille de construction

 37m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine