

2 chambre Auberge à vendre dans Lubrin, Almería

160.000€



À La Rambla Aljibe, un hameau de Lubrín, vous trouverez ce grand terrain d'une superficie totale de 27 486 m² sur lequel se trouvent 2 bâtiments à rénover.

Sur la majeure partie du terrain, nous trouvons différents types d'arbres, comme des amandiers, des oliviers, mais aussi des raisins qui sont utilisés par le propriétaire actuel pour élaborer son propre vin.

De par les différentes utilisations des parcelles, il s'agit d'un bien intéressant qui offre de nombreuses possibilités. La parcelle est également équipée de son propre système d'irrigation automatique connecté à l'un des 3 réservoirs d'eau.

Jetons maintenant un œil aux bâtiments.

Le bâtiment le plus récent a une superficie de 78m². Lorsque nous entrons ici par l'entrée principale, nous entrons immédiatement dans le salon, à droite de ce salon nous trouvons une cuisine improvisée et une cheminée. Juste en face de l'entrée nous avons 2 chambres. et à gauche de l'espace de vie nous trouvons le garage. Dans le garage il y a encore un petit tracteur avec une remorque et tout le matériel nécessaire à l'entretien du chantier. Ceux-ci sont inclus dans la vente.

La seule chose qui nous manque ici dans ce bâtiment, c'est la salle de bain.

Le 2ème plus grand bâtiment est délabré et a besoin de beaucoup de restauration, mais cela peut être un beau défi de restaurer ce bâtiment traditionnel.

Dans ce bâtiment, nous trouvons le système d'irrigation entièrement automatique de la parcelle

 2 chambres

 0 salles de bains

 236m² Taille de construction

 27.486m² Taille de la parcelle