

## 3 chambre Villa à vendre dans San Pedro del Pinatar, Murcia

295.000€



Residencial El Farallón est un complexe de luxe de 12 villas jumelées avec piscine privée, parking, jardin et solarium. Ils sont situés à San Pedro del Pinatar et entourés de tous les services nécessaires. Également à proximité de la Mar Menor et de la mer Méditerranée, et du parc naturel de Salinas. Les villas disposent de 3 chambres et 3 salles de bains et d'une cuisine entièrement équipée. Conçu avec un concept à aire ouverte, de grandes fenêtres et une terrasse, en font des maisons lumineuses et chaleureuses.

Demandez-nous toute la documentation et les perspectives !

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT :

Structure en béton armé.

Revêtement mural extérieur en double paroi de brique avec isolation thermique.

Façade en briques thermos en terre cuite avec enduit d'enduit à la chaux blanche. Entrée avec pierre naturelle et brique grise au premier étage.

### MATÉRIAUX DES SOLS ET DES MURS :

Sol en céramique dans toute la maison et les terrasses, même couleur.

Peinture blanche en plastique lisse.

Carrelage dans les salles de bains et les cuisines. Antidérapant dans les salles de bains et les zones extérieures.

### MENUISERIE ET VERRE INTÉRIEUR ET EXTÉRIEUR :

Porte d'entrée sécurisée

 3 chambres

 3 salles de bains

 164m<sup>2</sup> Taille de construction

 157m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine