

3 chambre Villa à vendre dans Murcia, Murcia

425.000€



Nous sommes très heureux d'offrir à la vente une sélection de VILLAS INDIVIDUELLES de trois chambres / trois salles de bain sur ce développement de PROPRIÉTÉS EXÉCUTIVES situées dans une COMMUNAUTÉ DE GOLF GATE dans la région de Murcie en Espagne, dotée de 320 JOURS DE SOLEIL par an et à seulement 20 minutes de la zone côtière de la Mar Menor dans un sens et la ville animée et culturellement riche de Murcie dans l'autre sens.

Il est parfaitement situé à proximité des liaisons autoroutières vers les centres de transport aérien, routier et ferroviaire.



La construction de HAUTE QUALITÉ des propriétés est détaillée ci-dessous :



STRUCTURE ET FAÇADES Structure en béton armé. Revêtement mural extérieur en double galandage avec isolation thermique. Façade avec enduit continu de plâtre blanc et carrelage mural en céramique.



MATÉRIAUX DES SOLS ET DES MURS Revêtements de sol en céramique dans toute la maison et les terrasses. Choix de matériaux sélectionnés. Peinture plastique lisse en blanc. Carrelage dans les salles de bains et les cuisines. Choix des matériaux sélectionnés.

MENUISERIE ET VERRE INTÉRIEUR ET EXTÉRIEUR Porte d'entrée de sécurité. Portes intérieures laquées en blanc. Armoires encastrées avec tiroirs laqués en blanc. Menuiserie extérieure en aluminium thermolaqué noir avec double vitrage. Stores en aluminium motorisés. Armoires de cuisine blanches avec comptoir Silestone compact, couleur au choix. Sous évier sous comptoir. Mitigeur monocommande à faible débit pour réduire la consommation d'eau. Espace îlot dans la cuisine. Cuisine entièrement équipée. Ensemble électroménager : réfrigérateur, plaques à induction, hotte aspirante, four, micro-onde et lave-vaisselle intégré.

PLOMBERIE ET INSTALLATION SANITAIRE Sanitaire suspendu. Marque Roca de couleur blanche. Robinetterie de salle de bain mitigeur en acier chromé. Marque Roca ou similaire. Meuble de salle de bain avec vasque encastrée, miroir et luminaire. Receveur de douche encastré, de plain-pied. Panneau de douche en verre, finition optionnelle claire ou mate au choix. Production d'eau chaude sanitaire par radiateur électrique (Efficacité énergétique par

 Voir la visite vidéo
 110m² Taille de construction

 3 chambres
 261m² Taille de la parcelle

 3 salles de bains
 Piscine