

3 chambre Appartement à vendre dans Los Alcazares, Murcia

145.000€



Appartement de 3 chambres parfaitement situé sous le soleil de Murcie, en Espagne. À seulement 320 pas de la plage, au bord de la magnifique Mar Menor ! – très proche de la première rue de Los Alcazares pour les restaurants et les bars. A quelques pas des supermarchés, d'un excellent domaine viticole et même d'un vétérinaire de haut niveau. Cet appartement situé sur la Calle Rio Nervion à Los Alcazares a un peu plus de 20 ans et a récemment été entièrement repeint et meublé. Située au-dessus d'un appartement séparé au rez-de-chaussée, cette maison sur deux étages est le lieu idéal pour les vacances tout en étant sécurisée lorsque les propriétaires sont absents. Selon l'Organisation mondiale de la santé, Murcie possède l'un des climats les plus sains au monde, avec une moyenne de 320 jours de soleil par an. Ainsi, chaque fois que vous choisissez d'utiliser votre nouvelle maison, il est peu probable que vous soyez déçu. L'appartement en duplex est situé au premier étage de l'immeuble et dispose d'un coin salon et salle à manger dès l'entrée. Plus bas, il y a une cuisine compacte mais entièrement fonctionnelle, avec un petit rangement extérieur, avec un emplacement pour une machine à laver et une chaudière à eau chaude. Également au premier étage, on retrouve une chambre de bonne dimension et une salle de bain. Au deuxième étage, nous avons côté rue, une pièce plus petite, qui pourrait être utilisée comme chambre avec un lit simple, ou comme petit bureau ou débarras. Sur le côté droit, nous avons la chambre principale, avec salle de bain en suite et terrasse exposée sud-ouest. Les 2 plus grandes chambres ont toutes deux des armoires encastrées. La propriété dispose de trois nouvelles unités de climatisation installées (chaud et froid). Au sous-sol, l'appartement dispose également d'un petit rangement, pour les vélos ou le matériel de plage. La propriété est située à 100 mètres des plages de Los Alcazares et à 150 mètres du "boulevard", où vous trouverez des bars, des restaurants et une épicerie. Le tout à distance de marche. Nous sommes une agence immobilière belge et nous parlons néerlandais, français, anglais et espagnol. Nous offrons un service de A à Z, et guidons et aidons nos clients dès le départ, jusqu'à des années après l'achat de leur maison.

 3 chambres

 2 salles de bains

 91m² Taille de construction