

4 chambre Villa à vendre dans La Zenia, Alicante

560.000€



À moins de 400 mètres de la grande plage de La Zenia, l'une des meilleures plages de sable de la côte d'Orihuela, très proche des centres commerciaux, de loisirs et sportifs, des installations municipales, de la police, des médecins, de la pharmacie, de l'église et de tous les services nécessaires toute l'année. Très bien desservie, à proximité de l'arrêt de bus et de l'entrée de l'autoroute AP-7 où en moins de 45 minutes vous pouvez être à l'aéroport d'Alicante ou de Murcie, se trouve cette superbe villa classique méditerranéenne.

La propriété est une maison individuelle sur un terrain de près de 500 m², dans une zone de faible densité de population, entourée de villas de même taille et de style, avec des pins et des arbres. Le terrain est entièrement clôturé, avec des portes d'accès piétonnes et pour les véhicules, car il dispose d'un sous-sol garage pour un véhicule et d'un débarras. Sur le terrain a été construite une maison sur un étage et un sous-sol avec 124 m² construits, ainsi qu'une belle piscine en forme de rein avec de l'eau salée, le reste du terrain étant pavé avec des espaces pour les arbres et les plantes mais n'ayant pas autant besoin d'entretien de jardin.

La maison dispose d'une pergola en bois à l'avant avec du soleil pratiquement toute la journée grâce à son orientation plein sud. Depuis celle-ci et à travers la terrasse, vous accédez au salon-salle à manger avec cheminée en marbre, et à la cuisine indépendante entièrement meublée et équipée d'appareils électroménagers et avec un bar pour faciliter le service des aliments d'une zone à l'autre. De la cuisine, vous accédez également à une buanderie-cellier, pour plus de confort. Au même étage, il y a deux chambres avec placards intégrés, une salle de bain complète extérieure avec fenêtre, et l'escalier d'accès à l'étage supérieur, où se trouvent les deux chambres plus spacieuses, la deuxième salle de bain complète, et une terrasse solarium avec vue sur la piscine et le reste du terrain. Il dispose également d'un débarras-cave près de la porte arrière de la maison, pour pouvoir laisser tous les jouets de plage et les vélos des enfants, et un jardin à l'arrière.

La propriété est de style méditerranéen classique, avec des débords de toit en tuile, des murs crépis et des détails en

 4 chambres

 2 salles de bains

 155m² Taille de construction

 473m² Taille de la parcelle

 Piscine