

## 3 chambre Auberge à vendre dans Huescar, Granada

69.000€



Casa cristina a duda

Si vous êtes à la recherche d'une maison de vacances ou d'une maison à plein temps dans un endroit magnifique et isolé, cette maison pourrait être pour vous ! Cette charmante et pittoresque petite maison est située sur une colline du charmant hameau de Duda, à environ un kilomètre du réservoir de San Clemente. La maison offre des vues sur la vallée luxuriante et vous pouvez entendre le ruisseau couler en contrebas. La propriété est rattachée d'un côté à une maison qui n'est pas habitée. Le voisin le plus proche se trouve à environ 70 mètres de la piste.

L'accès à la propriété se fait par une étroite route pavée et un chemin de terre. Le long du chemin, on trouve des figuiers et des vignes. Une allée mène au patio avant qui a une tonnelle couverte de plantes. Depuis le patio, vous pouvez entrer dans une salle de stockage, une grande salle de jeu avec des fenêtres, la maison principale ou la cuisine. L'entrée principale mène au salon, avec sa cheminée et son plafond en poutres de bois. Un couloir mène à la salle de bains, à l'étage aux chambres, et au bout se trouve la cuisine qui s'ouvre sur le patio. À l'étage, une chambre double a une fenêtre arrière, et la grande chambre principale a une grande terrasse avec de magnifiques vues à 360°. La maison a besoin d'une mise à jour mais elle est vivable en l'état. La maison est vendue en grande partie meublée, une partie est négociable.

Il y a un bar-tapas-restaurant local à environ 1 mile de la maison vers le réservoir. Le hameau de Fatima est à 5-10 minutes en voiture, avec un petit supermarché, un bar restaurant, et un marché hebdomadaire. Pour plus de commodités, le beau village de Castril et la ville animée de Huéscar sont tous deux à 20 minutes de route. C'est une région idéale pour l'observation des oiseaux, la randonnée et le vélo de montagne.

 3 chambres

 1 salle de bains

 125m<sup>2</sup> Taille de construction

 90m<sup>2</sup> Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par Cuevas Spain

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)