

## 4 chambre Villa à vendre dans San Javier, Murcia

795.000€



Villa de quatre chambres - Piscine privée - Proche de la plage - San Javier Cette superbe villa traditionnelle, indépendante, est dans un état impeccable, avec une piscine privée et un double garage. Elle est située dans un quartier exclusif. Elle dispose d'un jardin arrière orienté au sud, d'une chambre principale avec salle de bains et dressing, de trois autres chambres doubles, d'une pièce supplémentaire d'environ 60 m<sup>2</sup> actuellement utilisée comme salon, bibliothèque ou chambre d'amis, et d'un potentiel pour deux autres chambres et salles de bains. L'accès se fait par un portail électrique et une allée. Les jardins entièrement privés plantés de citronniers et d'orangers comprennent une piscine privée de 8m x 4m avec une couverture électrique automatique. Une terrasse couverte avec un auvent automatique, une cuisine extérieure avec des refroidisseurs de vin, une cuisinière à gaz, un évier, et un espace utilitaire supplémentaire avec une alimentation en eau indépendante. Climatisation complète et chauffage central au fioul. Alarme avec détecteurs de mouvement, serrures automatiques sur toutes les portes. Double vitrage partout avec de très grandes fenêtres inondant la villa de lumière naturelle. La maison est vendue telle que vue, littéralement, tout est inclus, de beaux meubles en chêne, des appareils électroménagers de haute qualité. 3 salles de bains de luxe, douche extérieure et salle de bains, accès intérieur au garage, portes intérieures et cadres en chêne massif. Maison de construction traditionnelle, tout en béton, carreaux de sol massifs dans chaque pièce, magnifique artisanat, tout fait à la main. Cuisine équipée de belle facture avec réfrigérateur-congélateur de type américain, grande buanderie, cellier/panier. Une villa incroyablement unique, à voir absolument, beaucoup de temps est nécessaire pour apprécier pleinement la beauté de cette villa avec un luxe traditionnel à chaque tournant.

 4 chambres

 1.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 Piscine

 300m<sup>2</sup> Taille de construction