

Terrain à vendre dans Garrucha, Almería

149.000€



Terrain à vendre dans la rue Castillejos

Plage de Garrucha, Garrucha

Terrain urbain à vendre de 126 m² à côté de l'accès à la place alimentaire Garrucha, dans la rue Castillejos, en retrait de la rue principale au cœur de la zone la plus commerciale de la commune et à 90 mètres du port de Garrucha. Le terrain a un projet de base approuvé par la Mairie de Garrucha conformément à l'exécution des travaux, et se compose de : 8 appartements de 2 chambres, 2 penthouses de 1 chambre et un sous-sol optionnel de 105 m², et dispose d'une étude géotechnique du sol.

Avec un emplacement imbattable à côté de la promenade, à 100 mètres des plages, à côté du port de sport et de pêche, à l'épicentre de tous les services ; centre de santé, commerces, pharmacie, restaurants, espaces de loisirs, etc. et le marché de rue traditionnel tous les vendredis de l'année.

Garrucha est un village de pêcheurs typique de 9 200 habitants, avec de belles plages protégées par des brise-lames, qui permettent de se baigner tranquillement dans des eaux très propres ; célèbre pour sa gastronomie, où la crevette rouge Garrucha, déjà connue, s'est fait connaître parmi d'autres fruits de mer, parmi d'autres excellents poissons de nos côtes ; Elle possède une belle marina et un port de pêche, où vous pourrez profiter d'une très agréable promenade le long du Malecón, en profitant de magnifiques vues maritimes.

Moins de 10 minutes en voiture vous mèneront aux villes voisines de Mojácar, Vera, Turre ou Los Gallardos. A proximité de l'autoroute A-7 et à seulement 45 minutes de l'aéroport d'Almería.

Caractéristiques de base

Superficie totale du terrain 126 m²

Surface constructible 126 m²

Accès routier urbain

Situation urbaine

 0 chambres

 0 salles de bains

 126m² Taille de construction



Propriété commercialisée par Girasol Assen B54983077

www.spainpropertyportal.com/fr/