

4 chambre Villa à vendre dans La Zenia, Alicante

795.000€



Cette magnifique maison est située dans l'une des urbanisations les plus prestigieuses de la Costa Blanca, à seulement quelques centaines de mètres de Cala Cerrada. Nichée dans un quartier tranquille avec des jardins bien entretenus, la propriété bénéficie d'un terrain spacieux de 815m². Le jardin luxuriant est orné de palmiers, de grands arbres, d'un espace barbecue et d'un grand parking, avec de la place pour une piscine privée.

Composée de 4 chambres et 2 salles de bains, la maison comprend un salon spacieux avec une cheminée, une cuisine indépendante avec un garde-manger généreux, une cour couverte avec buanderie et un grand garage conçu pour des rassemblements festifs, équipé d'une cheminée et d'un barbecue. Une citerne d'eau avec sa pompe facilite l'utilisation de l'eau de pluie pour l'irrigation du jardin. La maison est vendue non meublée, mais la cuisine récemment aménagée et équipée, ainsi que la climatisation et le chauffage central électrique, sont inclus.

La Zenia, un célèbre complexe de la Costa Blanca, fait partie du littoral d'Orihuela. Idéalement située, elle permet un accès facile aux aéroports d'Alicante ou de Murcie, à seulement 30 et 20 minutes en voiture de La Zenia. Avec une plage labellisée pavillon bleu offrant des installations adaptées aux familles et des options de sports nautiques, La Zenia propose des excursions pittoresques le long de la route côtière vers des villes voisines telles que Torrevieja, Murcie, Cartagène et Alicante. Présentant une variété de commerces et de services, dont une pharmacie, une banque, un supermarché bien approvisionné, des bars et des restaurants, La Zenia abrite également le populaire centre commercial Zenia Boulevard. Trois excellents parcours de golf - Villamartin, Campoamor et Las Ramblas - se trouvent à proximité. Fidèle à la réputation de la Costa Blanca, La Zenia bénéficie d'un climat fantastique avec plus de 300 jours de soleil par an, une faible humidité et des hivers doux.

 4 chambres

 2 salles de bains

 220m² Taille de construction

 815m² Taille de la parcelle

 Piscine