

## 3 chambre Villa à vendre dans Benissa, Alicante

950.000€



Située dans le quartier Pedramala de Benissa, cette villa offre des vues spectaculaires sur la côte, de Moraira à Calpe. La villa est répartie sur deux étages. Le rez-de-chaussée comprend un spacieux salon-salle à manger avec une cheminée, une cuisine, deux chambres doubles, l'une avec un balcon privé et les deux avec une salle de bains en suite, ainsi que des toilettes pour les invités. Depuis la cuisine, on accède directement à la terrasse située derrière la maison, idéale pour les repas en plein air. Il y a également une deuxième terrasse avec accès au salon, d'où vous pouvez profiter de la vue magnifique. Depuis le salon, la cuisine et l'une des deux chambres à coucher, on jouit d'une vue fantastique sur la mer Méditerranée. Le demi sous-sol se compose d'une grande pièce qui peut être aménagée en salle de sport, second salon, etc. Il y a également un salon, une chambre avec salle de bains attenante, des toilettes pour les invités et un débarras. Toutes les pièces de cet étage offrent une vue sur la mer. À l'extérieur, on trouve une terrasse couverte, une piscine tropicale avec cascades et jacuzzi, ainsi qu'une douche extérieure joliment dissimulée dans la formation rocheuse. Il y a également une grande allée avec un espace de stationnement pour plusieurs voitures. La villa est équipée d'un système de climatisation chaud/froid (modèle à gaine), de panneaux solaires photovoltaïques et d'un permis de location. La villa bénéficie d'une situation centrale, à 10 minutes de la station touristique de Calpe et du centre pittoresque de Benissa. La magnifique côte de Benissa, avec ses plages idylliques et ses sentiers de randonnée, est également facile d'accès. Le charmant village côtier de Moraira est accessible en 15 minutes. Une villa fantastique avec des vues à couper le souffle !

;

Vidéo sur demande.

3 chambres  
1.280m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

3 salles de bains

247m<sup>2</sup> Taille de construction