

## 4 chambre Auberge à vendre dans Gumiel, Granada

54.995€



Situé dans la ville de Las Casillas de Gumiel dans la province de Grenade en Andalousie, en Espagne, mais à proximité de la frontière de la province de Jaen et de la ville d'Alcala la Real. Situé dans une position surélevée, en retrait de la route, une voie semi-privée mène à ce Cortijo indépendant de 203 m<sup>2</sup> construit avec 4 chambres et 2 salles de bain avec un garage et un jardin. Vous entrez dans la propriété dans un salon/salle à manger carrelé de bonne taille auquel se trouve une cuisine équipée avec une cheminée à foyer ouvert. À côté du salon se trouve également une chambre à lits jumeaux au rez-de-chaussée, une salle de douche entièrement carrelée et une chambre double. En passant par les escaliers, vous disposez également d'une deuxième cuisine/salle de préparation des repas. Les escaliers à gauche du salon vous mènent au premier étage où vous avez une chambre double à gauche, à droite se trouve un grand palier avec des coins salons auquel se trouve une autre chambre de bonne taille et une salle de stockage/séchage des aliments. À ce niveau depuis le palier se trouve l'accès à votre grand garage privé qui mène à la ruelle et aux dépendances avec toilettes/salle d'eau, un magasin de bois et un stockage, vous disposez également d'espaces jardins avec des arbres fruitiers matures et une vue dégagée sur la campagne.

 4 chambres

 2 salles de bains

 203m<sup>2</sup> Taille de construction

 132m<sup>2</sup> Taille de la parcelle