

## 3 chambre Appartement à vendre dans Garrucha, Almería

215.000€

PLANTA 2º A



CUBIERTA CON TERRAZAS



NOUVELLE CONSTRUCTION. Il s'agit d'un bel appartement de luxe récemment construit avec une vue imprenable au milieu d'un village de pêcheurs espagnol typique de la Costa de Almería.

Il est situé au deuxième étage d'un immeuble de quatre étages en construction composé de huit appartements, dont deux penthouses avec piscine privée et solarium.

Il a une superficie construite de 108,93 m<sup>2</sup> et se compose de trois chambres et deux salles de bains (dont une en suite), un salon spacieux et lumineux ouvrant sur une terrasse de 8,05 m<sup>2</sup>, d'où il y a de superbes vues de la mer et du port, et une cuisine ouverte sur le séjour.

Le bâtiment est dans un emplacement imbattable, à distance de marche du centre-ville et de tous les services que Garrucha a à offrir, y compris le supermarché Mercadona, les pharmacies, les magasins, les banques, les restaurants, les bars et le nouveau port.

Le bâtiment dispose d'un ascenseur et d'escaliers.

Située entre Mojácar Playa et Vera Playa, Garrucha offre quelque chose de différent des destinations touristiques côtières typiques. Il reste une ville espagnole très traditionnelle, pleine de vie et conservant son charme d'origine.

Cette zone, comme toute la Costa de Almeria, bénéficie d'un climat idéal toute l'année.

 3 chambres

 2 salles de bains

 109m<sup>2</sup> Taille de construction