

3 chambre Villa à vendre dans Arboleas, Almería

225.000€



Présentation d'une charmante villa dans la magnifique région d'Arboleas à Almería. Cette villa spacieuse et bien entretenue offre un espace de vie confortable avec trois chambres et deux salles de bains.

Avec une superficie totale de 140 m², y compris le garage de 27 m², et un généreux terrain de 713 m², cette propriété offre un espace intérieur et extérieur amplement suffisant pour se détendre et profiter.

L'un des points forts de cette propriété est l'invitant espace piscine privée. Une piscine rafraîchissante de 10x5 mètres vous attend, parfaite pour une baignade tranquille ou pour profiter du soleil espagnol.

Vous apprécierez également l'enclos sans insectes près de la piscine, offrant un espace agréable pour dîner en plein air et vous détendre tout en surplombant la piscine et les montagnes environnantes.

La villa est complétée par un garage détaché de 27 m², une allée en béton imprimé, une zone de jardin à faible entretien et une grande surface recouverte de gazon artificiel, facilitant l'entretien.

L'intérieur de la villa est tout aussi accueillant. La chambre principale est équipée de la climatisation et dispose d'une salle de bains attenante avec baignoire et douche séparée. Deux autres chambres doubles pour les invités sont équipées de la climatisation et de ventilateurs de plafond pour un confort supplémentaire.

Une salle de bains pour les invités dispose d'une nouvelle douche à l'italienne, d'un lavabo et d'une toilette. Le salon-salle à manger spacieux offre une atmosphère chaleureuse avec une cheminée, la climatisation réversible chaud/froid et un ventilateur de plafond. Il offre également un accès au jardin avant ainsi qu'à un porche couvert sans insectes.

 Voir la visite vidéo
 140m² Taille de construction

 3 chambres
 713m² Taille de la parcelle

 2 salles de bains
 Piscine