

## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans Mojácar, Almería

292.000€



Ce complexe se compose de 8 maisons de ville ou duplex flambant neufs situés au cœur de Mojácar Playa, Almería, Andalousie, à quelques pas du centre commercial et de la mer. Il y a 7 duplex identiques, sur 2 étages et 1 maison sur 1 étage.

### Disposition :

Ces maisons de ville offrent 3 chambres à coucher, 2 salles de bains et un WC d'invité sur 2 niveaux. Les chambres et les salles de bains se trouvent au premier étage, la chambre principale bénéficiant d'une salle de bains attenante. Le rez-de-chaussée dispose d'une cuisine-salle à manger-salon ouverte qui s'ouvre sur une terrasse de 17m<sup>2</sup>. La surface construite de 125 m<sup>2</sup> comprend la terrasse. Il y a un jardin privé supplémentaire de 40m<sup>2</sup> et une place de parking pour 2 voitures de 33m<sup>2</sup>. Les prix sont compris entre €292,000 et €317,000.

L'une des propriétés est différente des autres car elle est de plain-pied et dispose d'un terrain et d'un jardin plus grands. Le prix reflète cette particularité, à savoir 564 000 €. Elle dispose d'un grand garage souterrain de 160 m<sup>2</sup>, de 3 chambres, de 2 salles de bains et d'un espace de vie ouvert au rez-de-chaussée. Les extras comprennent une buanderie, un dressing et une piscine privée.

Veuillez noter que ces prix n'incluent pas la TVA ou d'autres coûts associés à l'achat de la propriété.

Il y a la possibilité d'acheter un devis fermé qui comprend :

- Cuisine aménagée avec meubles hauts et bas, plan de travail, évier, robinetterie et appareils électriques (plaque vitrocéramique, four et hotte aspirante).

Climatisation entièrement installée dans le salon, la cuisine et les chambres

 3 chambres

 2 salles de bains

 125m<sup>2</sup> Taille de construction

 200m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine