

## 3 chambre Autre à vendre dans Pinoso, Alicante

74.995€



Une opportunité d'acheter un bar local et une maison de village dans un village très populaire près de Pinoso. Le bar est opérationnel, complet avec toutes les licences, équipements, etc. La maison a besoin d'une réforme majeure - mais une excellente opportunité de reprendre une maison et une entreprise. La propriété se trouve dans un petit village proche de Pinoso et Alguena et avec un bon accès à Fortuna. C'est une maison de village typique avec un hall d'entrée principal menant à 2 chambres, salon avec 3ème chambre, cuisine, salle de bains et cour intérieure. La cour a accès à la porte arrière du bar. Le bar comprendra un bar principal, un coin salon avec cheminée, une cuisine et un petit débarras et sera décoré et meublé dans un style moderne. Il y a aussi deux toilettes accessibles depuis la cour et celles-ci seront à nouveau rénovées. Le bar a déjà une licence complète et fonctionnait autrefois comme un petit restaurant/bar et a connu un grand succès, il est idéalement situé dans le village et les demandes de réouverture sont nombreuses auprès du propriétaire. Cependant, le propriétaire gère déjà d'autres bars dans la ville et ne peut pas consacrer de temps à ce bar et souhaite donc le vendre.

 3 chambres

 2 salles de bains

 120m<sup>2</sup> Taille de construction