

## 4 chambre Villa à vendre dans Javea, Alicante

649.000€



PRICEDROP 799.000€ -> 649.000€ L'une des rares maisons de La Plana, au milieu du parc naturel du Montgó, est cette authentique villa méditerranéenne avec du potentiel. Par un portail coulissant électrique, vous entrez dans la propriété, avec plusieurs places de parking ouvertes et couvertes et l'accès à la maison et à la maison d'hôtes. Vous entrez dans la villa dans une salle polyvalente qui peut être utilisée comme bureau, pratique, atelier ou salon supplémentaire. Adjacent est un salon ouvert avec plusieurs coins confortables et des détails arabes. Une cuisine ouverte unique avec cellier mène à une salle à manger séparée avec accès au beau jardin. Il y a 2 chambres doubles avec dressing et 1 salle de bain avec douche. Le jardin respire une atmosphère méridionale, avec des coins romantiques, des patios, des terrasses (y compris une terrasse sur le toit) et un étang à poissons, il vous offre un espace très privé et paisible. L'appartement d'hôtes avec accès privé dispose d'un salon, d'un coin repas, d'une cuisine ouverte, d'une chambre ouvrant sur un patio et d'une salle de bains avec douche. Sur le même patio il y a une autre chambre. Tous les espaces de vie indépendants s'ouvrent sur la terrasse avec la piscine, un espace chill-out et une salle à manger couverte confortable. Dans le jardin le long de la rue, il y a une autre petite casita, actuellement utilisée comme salle de stockage. La maison dispose du chauffage central au gaz, d'une cassette de cheminée, d'une chambre climatisée. Tous les sols sont pavés de carreaux traditionnels. À seulement 10 minutes du vieux centre de Jávea et Dénia, à distance de marche il y a un restaurant et le phare de Cabo San Antonio. Dans la région, il y a de beaux sentiers de randonnée, des aires de pique-, un monastère, de vieux moulins à vent, ... Cette propriété unique peut être transformée avec un peu d'amour en un paradis zen contemporain.

 4 chambres  
 1.152m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 238m<sup>2</sup> Taille de construction