

## 3 chambre Villa à vendre dans Mojácar, Almería

400.000€



Bienvenue au paradis de Mojácar ! Nous vous présentons une opportunité unique d'acquérir un magnifique duplex situé à seulement 100 mètres des plages de Mojácar. Cette propriété est un joyau dans l'une des zones les plus prestigieuses de Mojácar-Playa, vous offrant un style de vie enviable et l'accès à tous les services dont vous avez besoin, y compris le centre commercial à proximité.. Ce duplex est situé dans un petit complexe résidentiel familial, composé de seulement 10 maisons jumelées. La disposition stratégique de ces maisons laisse la piscine commune et les jardins au centre, créant ainsi une atmosphère paisible, privée et accueillante. Imaginez que vous puissiez profiter des journées ensoleillées au bord de la piscine, entouré d'espaces verts luxuriants, sans quitter votre maison.. Le bien lui-même est divisé en deux étages et dispose d'un garage séparé et d'une pièce supplémentaire au sous-sol pour l'usage que vous souhaitez en faire. À l'étage, un grand solarium vous attend avec une vue panoramique imprenable sur la plage et le village de Mojácar. Cette terrasse est l'endroit idéal pour se détendre et profiter des couchers de soleil sur la Méditerranée.. En entrant dans la maison, depuis une grande terrasse indépendante qui vous accueille, vous trouverez un salon spacieux et lumineux, d'où vous pourrez accéder directement à une autre terrasse donnant sur les environs de la résidence, d'environ 30 mètres carrés avec un accès direct à la piscine et aux espaces verts. De plus, vous trouverez une cuisine spacieuse avec coin repas, ainsi qu'un WC pour les invités au rez de chaussée. . Le premier étage est conçu pour la détente et l'intimité. Vous y découvrirez une grande chambre parentale avec sa salle de bains attenante, offrant un coin luxueux pour se détendre. En outre, il y a deux autres chambres généreuses qui partagent une deuxième salle de bain complète. Toutes les chambres sont équipées de placards, aux fenêtres des moustiquaires, la climatisation, des radiateurs dans toutes les pièces et toutes les fenêtres donnant sur l'extérieur, pour un confort exceptionnel tout au long de l'année.. Cette propriété a été conçue en pensant à votre confort et à votre qualité de vie. Elle est prête à devenir votre résidence permanente et principale ou une escapade de rêve sur la côte. Les détails et les finitions de haute qualité ajoutent au charme de cette maison, ce qui en fait un choix idéal pour vivre pleinement l'expérience de Mojácar. La propriété est vendue meublée et équipée. Ne manquez pas l'opportunité

 3 chambres

 2 salles de bains

 172m<sup>2</sup> Taille de construction

 230m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine



Propriété commercialisée par European Property Company

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)