

## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans Guaro (Periana), Málaga

138.000€



Cette propriété est située dans le joli et populaire village de Guaro, Situé au pied de la Sierra Nieves.

Une zone populaire pour le tourisme rural.

En route vers la Sierra de Ronda mais toujours à moins de 30 minutes des plages populaires de la Costa del Sol et de Marbella.

Un excellent emplacement pour voir les deux côtés de ce que l'Espagne a à offrir.

Le village a de nombreux magasins et petits supermarchés, banques, bars et restaurants. Centre de santé et écoles. Le village a également ses propres piscines en plein air en été. Plus centre sportif et Gymnase.

La ville la plus proche de Coin, à seulement 15 minutes en voiture a 3 grands supermarchés.

Cette propriété de village traditionnelle de 2 étages est située dans une rue bien connue pour ses fantastiques expositions de fleurs et de plantes qui bordent la rue primée dans des pots.

La propriété le potentiel d'être une maison familiale de 4 chambres ou un appartement de 2 chambres au rez-de-chaussée.

Plus un appartement indépendant à l'étage avec sa propre entrée,

Grand potentiel pour un revenu locatif il dispose de 2 chambres doubles avec salles de bains en suite plus un salon-salle à manger avec kitchenette et terrasse privée. Utilitaire et magasin de linge.

Il est entièrement meublé et équipé prêt à aller ..> p>

Le rez-de-chaussée se compose de salon, salle à manger / vestibule, 1 chambre, 1 salle de bains, cuisine aménagée de style rustique menant à joli patio ombragé par Grapevine, puits privé et des débarras utilisé comme une buanderie.

L'autre pourrait être une salle de bains attenante à la chambre.> P>

Le rez-de-chaussée est très flexible pour utiliser les chambres pour vous, Probablement besoin d'un peu de mise à jour pour convenir à votre style décoratif

 3 chambres

 3 salles de bains

 154m<sup>2</sup> Taille de construction

 97m<sup>2</sup> Taille de la parcelle