

## 4 chambre Maison de Ville à vendre dans Salinas, Alicante

49.995€



Maison de ville de 4 chambres avec grand garage et espace extérieur à Salinas. Le premier point à souligner est le plus important. Il s'agit d'une propriété sur deux étages et l'étage doit être réformé et pourra facilement accueillir 2 chambres supplémentaires et une salle de bains.

La propriété a été rénovée à 50%, ce qui correspond à l'ensemble du rez-de-chaussée, mais il y a eu des dégâts d'eau, non pas dus au toit qui est en très bon état, mais à cause d'un drain couvert et, par la suite, les portes du rez-de-chaussée doivent être remplacées. En dehors de cela, il est en parfait état et est joli avec du carrelage de bonne qualité partout.

L'espace de garage est limité et celui-ci dispose d'un garage pour quatre voitures qui vous donne la possibilité de créer plus de logements. Mon choix serait de réduire de moitié la taille et d'installer une piscine. Il y a également un patio de bonne taille.

Dans l'ensemble, cette propriété est un achat spectaculaire et, si vous êtes dans le commerce ou si vous pouvez effectuer vous-même une grande partie des travaux à l'étage, il ne sera pas coûteux de créer des chambres et une salle de bains supplémentaires. La rue est pavée et très tranquille et les voisins sont typiques d'une petite ville, très accueillants et sympathiques.

Voici six bonnes raisons de vivre à Salinas, Alicante, Espagne :

Style de vie tranquille : Salinas offre un style de vie paisible et tranquille, loin de l'agitation des grandes villes. Le village est niché au milieu d'une belle campagne et offre un rythme de vie plus lent, parfait pour ceux qui recherchent un

 4 chambres

 1 salle de bains

 174m<sup>2</sup> Taille de construction

 129m<sup>2</sup> Taille de la parcelle