

3 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

405.000€



NOUVELLE CONSTRUCTION DE VILLAS MODERNES À VILLAMARTIN

Cette villa de 121 m² est construite sur un terrain de 331 m², dispose de deux terrasses de 28 m² et 5 m², avec une piscine de 6 × 3 mètres, un solarium de 44 m², 3 chambres et 3 salles de bain, avec des qualités premium dans toutes ses finitions.

Le terrain est clôturé autour du périmètre avec un mur de parement de couleur crème. Il dispose d'une porte d'accès piétons et véhicules.

La superficie du terrain est divisée entre l'aire de stationnement finie avec des pavés en béton gris, une aire de gazon et une aire pavée avec le même sol en porcelaine que l'intérieur.



La menuiserie intérieure a une porte d'entrée blindée de haute sécurité. Les portes intérieures et les armoires sont laquées en blanc, les premières ayant une serrure magnétique et les secondes un système de freinage.



Dans la cuisine, nous trouvons des meubles finis en blanc brillant avec ouverture à pression et un plan de travail en quartz de couleur assortie au sol de la maison. Il y a un lavabo encastré sous le plan de travail et un mitigeur. De plus, au-dessus du plan de travail, nous avons une hotte aspirante décorative Teka ou similaire.

Dans les salles de bain on retrouve des receveurs de douche et des parois vitrées intégrées ainsi que des meubles de salle de bain et des WC suspendus.

La villa dispose de conduits de climatisation préinstallés dont les unités intérieures sont intégrées dans les faux plafonds de la salle de bain et les unités extérieures sont intégrées dans la cour arrière ou le solarium.

La maison est livrée avec l'installation collective de la radio et de la télévision terrestres, le téléphone de base et le réseau de données câblées dans toutes les pièces, à l'exception des salles de bains. Et système d'interphone dans les deux étages pour donner accès depuis l'entrée piétonne de la parcelle.

 3 chambres
 210m² Taille de la parcelle

 3 salles de bains
 Piscine

 121m² Taille de construction