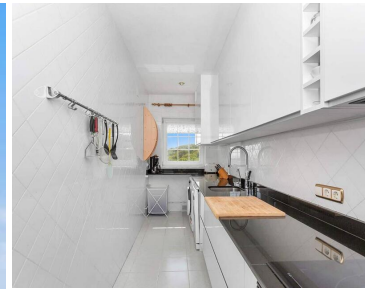
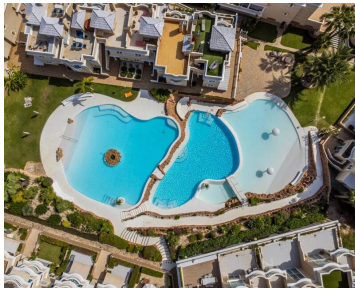





















## 2 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

230.000€



Appartement de luxe de 2 chambres à vendre dans un complexe résidentiel de haute qualité, directement sur la plage de dunes et à côté d'une pinède protégée.

Appartement avec beaucoup de soleil et de belles vues sur la mer et la pinède protégée avec un grand salon et salle à manger avec transition directe vers une terrasse couverte d'où vous pourrez profiter du soleil du matin et du soir, ainsi que d'une vue dégagée et dégagée sur la mer et une forêt méditerranéenne. L'appartement dispose de deux chambres, d'une salle de bain et d'une cuisine entièrement équipée. L'appartement est en excellent état, entretenu avec le plus grand soin, avec climatisation centrale (chaud et froid) et fenêtres à double vitrage et portes-fenêtres. La transition entre le salon et la terrasse couverte et abritée se fait en douceur, vous permettant ainsi de profiter à tout moment des belles vues et de l'effet apaisant du paysage méditerranéen. L'appartement fait partie du complexe résidentiel Portico del Mar idéalement situé à 200 mètres d'un plage de dunes. Le complexe résidentiel est de très grande qualité et calme et possède au cœur une piscine de style caribéen avec chaises longues, trois grandes piscines de différentes profondeurs, cascades et fontaines, entourées de plantes tropicales et méditerranéennes dans un espace extérieur très bien entretenu. De plus à la sécurité 24 heures sur 24, le complexe résidentiel dispose également d'un concierge qui accueille les invités et les invités dans le hall large et spacieux. Le complexe résidentiel comprend également deux restaurants/caféterias élégants et bien entretenus et un piano-bar privé. De là, vous pourrez rejoindre rapidement les villes de Guardamar del Segura et Torre Vieja, ainsi que les allées de l'autoroute (chacune 5 à 10 minutes en voiture). voiture) et vous avez ainsi un accès rapide à divers services, supermarchés, magasins et restaurants servant des plats locaux, internationaux et méditerranéens. L'appartement est idéal pour les hivernants (en raison de l'orientation, vous avez la lumière directe du soleil toute la journée), mais aussi pour les vacanciers d'été. ou idéal pour vivre toute l'année grâce à son emplacement calme et à la fois stratégique. Si vous cherchez à acheter une propriété en Espagne, cet appartement est également idéal comme objet d'investissement pour toute location de vacances.

- |  |   |   |
|--|---|---|
|  2 chambres          |  1 salle de bains      |  70m <sup>2</sup> Taille de construction |
|  Piscine             |  Climatisation         |  Vues sur la mer                         |
|  Armoires encastrées |  Orienté Sud           |  Jardins communaux                       |
|  État - Excellent    |  Terrasse Privée       |  Cuisine entièrement équipée             |
|  Vues panoramiques   |  Côté plage            |  Terrasse vitrée                         |
|  Ascenseur           |  Piscine communautaire |  Entrée fermée                           |
|  À PIED DE LA PLAGE  |   |   |



Propriété commercialisée par Casa Consultants

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)