

## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans Moclin, Granada

98.000€



Il s'agit d'une maison de ville joliment présentée de 2 à 3 chambres située dans le joli village blanchi à la chaux de Moclin, près de Grenade en Andalousie, en Espagne. Moclin est un village paisible situé à une altitude de 1 000 m avec une vue dégagée sur la magnifique campagne avec la Sierra Nevada enneigée en arrière-plan. Il se trouve sur la route de pèlerinage Ruta de Golizno et chaque week-end est populaire auprès des randonneurs, des cyclistes et des excursionnistes qui profitent de sa beauté et de son aura particulière. Il y a plusieurs festivals et événements tout au long de l'année, le plus important étant le festival Cristo del Pano en octobre, où des milliers de personnes arrivent pour l'événement de 3 jours. La propriété, anciennement composée de 2 maisons, est située dans une rue calme et offre une vue spectaculaire à 360° sur la vallée et les Sierras. C'est une maison idiosyncratique et charmante avec de nombreuses touches artistiques et créatives, ayant appartenu à un artiste espagnol qui a créé de belles mosaïques et des touches spéciales ajoutées par les propriétaires actuels. Récemment, un nouveau salon/salle de divertissement ainsi qu'un débarras au-dessus ont été ajoutés. De plus, il y a un nouvel espace de stockage couvert dans la cour. L'entrée principale vous emmène dans un salon avec un poêle à bois et une unité de climatisation, la pièce bénéficie d'un plafond à double hauteur ajoutant à son attrait. Devant se trouve la cuisine-salle à manger équipée où les mosaïques occupent une place centrale. Ils sont également visibles dans les toilettes et la salle de douche adjacentes. Un escalier à droite du salon mène à la chambre double principale qui dispose également d'une unité de climatisation, d'un plafond à double hauteur et d'un accès à une terrasse privée offrant des vues fabuleuses. Une porte à l'autre extrémité du salon mène à la deuxième entrée d'où se trouvent une buanderie et un accès au magnifique espace cour. De là, une échelle mène à une pièce de bonne taille qui peut être utilisée comme chambre d'amis, bureau ou bureau. Au-delà de la buanderie se trouvent une autre salle de douche et des toilettes, toujours avec des motifs en mosaïque. Un escalier depuis la buanderie mène à la très grande terrasse sur le toit qui dispose d'un éclairage, d'eau et d'une vue spectaculaire à 360 % sur le village, la Sierra Nevada et la campagne environnante. Pour une description complète de cette magnifique propriété, veuillez cliquer sur le lien YouTube suivant : [https://youtu.be/gu17YAQ\\_KT4](https://youtu.be/gu17YAQ_KT4)

 3 chambres

 3 salles de bains

 155m<sup>2</sup> Taille de construction

 129m<sup>2</sup> Taille de la parcelle