

## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans Martos, Jaén

43.000€



Belle maison familiale, avec un généreux terrain urbain de 182 m<sup>2</sup>, située sur une route espagnole traditionnelle à Martos, dans la province de Jaen en Andalousie, en Espagne. En entrant dans la propriété, vous êtes accueilli par un hall d'entrée généreux et lumineux avec une salle de bains et des escaliers devant et le salon sur la droite. En haut des escaliers à votre gauche et dans le couloir se trouve la première chambre de taille décente, et à droite en haut de cet escalier se trouve la deuxième chambre, avec une salle de bains privative et un accès à une autre pièce constituant un grand espace de rangement avec beaucoup de potentiel. De retour au rez-de-chaussée, vous entrez dans le salon-salle à manger. Partant du salon se trouve un placard sous l'escalier et un accès à une grande 3ème chambre et à droite se trouve la cuisine. (Pourrait facilement être agrandi en supprimant la 3ème chambre), cela rendrait la cuisine trois fois plus grande, avec de belles vues intactes. Le patio est situé directement à côté de la cuisine. Sur la gauche se trouvent des escaliers qui mènent à un petit patio, avec des arbres fruitiers et une cheminée à foyer ouvert, ainsi qu'un espace supplémentaire utilisé pour les animaux. Sous la maison il y a aussi un sous-sol utilisable avec électricité, composé de deux pièces et un petit débarras. Cette maison solide est livrée meublée comme on le voit.

- |  |   |   |
|--|---|---|
|  3 chambres                              |  2 salles de bains |  85m <sup>2</sup> Taille de construction |
|  182m <sup>2</sup> Taille de la parcelle | <input checked="" type="checkbox"/> Proche des commodités   | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cuisine équipée  | <input checked="" type="checkbox"/> Meublé  | <input checked="" type="checkbox"/> Bon potentiel locatif   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dîner-salon  | <input checked="" type="checkbox"/> À proximité des transports en commun                              | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse Privée   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pièce de stockage  | <input checked="" type="checkbox"/> Bien présenté   | <input checked="" type="checkbox"/> Rénové  |