

3 chambre Villa à vendre dans Las Pocicas, Almería

250.000€

Villa de 253 m² construits, 15.356 m² de terrain, 3 chambres, 2 salles de bains, 3 toilettes, très bon état, 2 terrasses, cuisine avec électroménager, non meublée, 2 étages, garage double, parking, emplacement camping-car, jacuzzi, réservoir d'eau, droits d'eau, climatisation (chaud/froid), panneaux solaires, centrale d'alarme, caméras de surveillance, volets, portes blindées, chauffage par poêle à bois à haut rendement, eau chaude au gaz et électrique, panneaux solaires, sol en marbre.

Nous voyons cette belle villa depuis la route principale juste à l'extérieur du centre du village de Pocicas.

En arrivant sur le site, nous voyons plusieurs arbres fruitiers des deux côtés de l'allée et il est frappant de voir à quel point le site est bien entretenu. Nous voyons également un emplacement camping-car sur le côté droit. Au bout de l'allée, nous regardons directement la belle façade de cette villa. À gauche de la maison, nous trouvons un garage double détaché avec beaucoup d'espace de stationnement. Ici aussi, il est frappant de constater à quel point le terrain et le garage sont bien entretenus.

La maison est connectée au réseau électrique mais possède également sa propre immense réserve d'eau et nous disposons également des droits d'eau du point d'eau à proximité.

Jetons maintenant un coup d'œil à la propriété elle-même.

Ce qui frappe immédiatement, c'est la terrasse en marbre qui fait tout le tour de la maison et qui est en grande partie couverte. Le revêtement de façade est très résistant et facile d'entretien. On retrouve un éclairage intégré dans le toit de la terrasse. On retrouve des prises et des points d'eau dans les façades à divers endroits. C'est bien sûr très utile.

 3 chambres

 2 salles de bains

 253m² Taille de construction

 15.356m² Taille de la parcelle