

17 chambre Local Commercial à vendre dans Velez Rubio, Almería

850.000€







Appartements ruraux à vendre dans le sud-est de l'Espagne : Velez Rubio à Almeria, Andalousie, sur un grand terrain avec des arbres fruitiers ainsi qu'une piscine et des salles sociales.



Vue générale : Située à proximité du parc naturel de Sierra Maria-Los Vélez, cette entreprise d'appartements indépendants bien établie et prospère est une opportunité en or pour les investisseurs potentiels. La propriété, qui appartient au même propriétaire depuis 16 ans, se trouve à seulement dix minutes en voiture de la charmante ville de Vélez Rubio. Avec des clients venant de tous les coins du monde, en particulier d'Espagne et d'Europe, cette propriété est fière d'avoir une excellente note sur Booking.com et d'être accréditée pour le tourisme durable. Elle offre un potentiel de croissance illimité et pourrait même servir de centre de travail à distance.

Disposition :

- Total des appartements (9) :
- Appartements d'une chambre (3) :
- Standard (2) : Deux étages avec cuisine, salon et salle à manger au rez-de-chaussée ; salle de bains et chambre à l'étage. Vue imprenable sur les montagnes Mahimon et La Muela.
- Adapté aux personnes handicapées (1) : Appartement au rez-de-chaussée garantissant l'accessibilité.
- Appartements à deux chambres (6) :
- Rez-de-chaussée (3) : Appartements 4, 5 et 6.
- Premier étage (3) : Appartements 7, 8 et 9, chacun avec des balcons enchanteurs dans les chambres.
- Aménagements des appartements : Chaque unité est équipée du chauffage, de la climatisation, d'une cuisine indépendante, d'un salon/salle à manger et d'une salle de bains avec baignoire et/ou douche. Les lits sont adaptables pour plus de commodité, avec des lits de voyage et des petits lits disponibles pour les enfants jusqu'à 5 ans.

 Voir la visite vidéo
 850m² Taille de construction

 17 chambres
 20.000m² Taille de la parcelle

 10+ salles de bains
 Piscine