

## 4 chambre Maison de Ville à vendre dans San Juan de los Terreros, Almería

279.500€



Fantastique maison familiale de 4 chambres, avec vue sur la mer, située à quelques mètres du front de mer dans la ville recherchée de San Juan de Los Terreros. Construit sur 3 niveaux, il y a beaucoup d'espace de vie et de détente, ainsi qu'un espace pour une piscine privée. Un grand jardin privé de près de 300 mètres. Avec un barbecue et des plantes établies. Un bel espace pour manger et se divertir, avec beaucoup d'espace pour créer une piscine à l'emplacement de votre choix. Le rez-de-chaussée de la propriété bénéficie d'un porche et d'un appartement d'invités avec cuisine, salle de bains et chambre.

Un escalier extérieur mène au premier étage, qui est la pièce à vivre principale. Une maison très élégante, avec une cuisine séparée entièrement équipée, un salon et une salle à manger, avec 2 terrasses dont 1 est très spacieuse où s'installe facilement une table à manger extérieure, idéale pour manger dehors en famille et entre amis tout en profitant de la vue mer. (à seulement 260 mètres de la plage !). De cette grande terrasse, nous accédons à l'étage supérieur, d'où nous profiterons d'une petite terrasse avec vue sur la mer, idéale pour bronzer. Les 3 chambres spacieuses sont toutes situées au même étage et 1 salle de bain complète moderne avec douche à l'italienne. Toutes les chambres et le salon sont climatisés.

Pour visiter la propriété, veuillez prendre rendez-vous, appelez le 950466112.

Ouvert toute l'année, San Juan de Los Terreros dispose d'une école, d'un centre médical, de bars, de boutiques, de restaurants, de bars chiringuitos en bord de mer, de gymnases et bien plus encore. Bien situé à proximité de tous les bons réseaux routiers et d'un réseau ferroviaire, offrant un trajet en train vers n'importe quelle destination de votre choix, y compris Pulpi, Aguilas, Murcie et au-delà avec leurs divers centres commerciaux et leur gamme de services associés à des villes beaucoup plus grandes, un court trajet en voiture loin. Aéroports, dans les 55 minutes, choisissez entre la région de Corvera de Murcie, Almería ou Alicante à 1 heure 30 minutes. Vous y trouverez une multitude de plages, pavillon bleu, ainsi que des criques sécurisées pour toute la famille et les personnes handicapées. Vous n'êtes

 4 chambres

 2 salles de bains

 236m<sup>2</sup> Taille de construction

 291m<sup>2</sup> Taille de la parcelle