

## 2 chambre Appartement à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

199.000€



APPARTEMENT NEUF AU RDC A SAN PEDRO DEL PINATAR - avec jardin privé et piscine commune.

Cet appartement de 63m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée comprend 2 chambres, 2 salles de bains, une terrasse privée de 13m<sup>2</sup> et un jardin de 20m<sup>2</sup>. Tous les appartements disposent d'une place de parking et le complexe dispose d'une belle piscine commune avec jardin.

La situation privilégiée de San Pedro del Pinatar sur la Mar Menor et le littoral méditerranéen attire les amateurs de voile et de sports nautiques, avec un port de plaisance et des clubs de voile, tandis que les plages et les bains de boue naturels attirent ceux qui recherchent le soleil, la mer et le sable en toute sécurité.

San Pedro del Pinatar dispose d'une communauté bien établie et offre une excellente gamme d'activités, notamment une piscine couverte et des installations sportives, ainsi qu'un programme d'activités sociales tout au long de l'année grâce à un climat hivernal agréable. Les bienfaits des bains de boue, typiques de la région, ou les eaux calmes de la Mar Menor, ont favorisé la croissance de Lo Pagán, qui dispose actuellement de toutes sortes de commodités. En outre, il bénéficie d'une excellente situation, à seulement 5 minutes du centre commercial Dos Mares.

L'aéroport de Murcia/Corvera se trouve à 30 minutes et celui d'Alicante à une heure de route.

 2 chambres

 2 salles de bains

 63m<sup>2</sup> Taille de construction

 20m<sup>2</sup> Taille de la parcelle