

## 3 chambre Villa à vendre dans Los Dolses, Alicante

419.950€





Cette impressionnante villa de 3 chambres est située à Los Dolses, un quartier très prisé et recherché à Orihuela Costa. Les trois chambres sont orientées au sud, garantissant une luminosité constante et une sensation d'espace dans toute la propriété. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative et d'un accès direct à la terrasse, où vous pourrez profiter des matins ensoleillés et des après-midis sur la Costa Blanca.

La conception fonctionnelle de cette villa comprend la climatisation dans toutes les pièces, offrant une atmosphère fraîche et confortable toute l'année. De plus, au rez-de-chaussée, vous trouverez deux salles de bains supplémentaires, une avec douche et une autre avec baignoire, rendant la vie quotidienne plus pratique.

Le niveau d'entrée abrite un hall d'entrée confortable, un salon spacieux avec une salle à manger et une cuisine américaine moderne à aire ouverte, créant un espace idéal pour se détendre et recevoir famille et amis. Depuis la salle à manger et le salon, vous avez accès à une charmante terrasse orientée au sud, parfaite pour les repas en plein air et les moments de détente.

La villa dispose également d'un solarium sur le toit avec vue panoramique, où vous pourrez admirer la mer au loin et profiter de couchers de soleil à couper le souffle. De plus, des commodités telles qu'un espace de rangement et un abri de voiture sont prévues pour votre confort.

La propriété est vendue entièrement meublée avec des appareils électroménagers et dispose du chauffage central au gaz pour un confort toute l'année. Elle fait également partie d'une communauté avec accès à une piscine commune, idéale pour une baignade rafraîchissante sous le chaud soleil méditerranéen.

 3 chambres  
 320m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains  
 Piscine

 121m<sup>2</sup> Taille de construction