

## 2 chambre Villa à vendre dans Salinas, Alicante

175.000€



Belle et spacieuse villa de 2 chambres à Salinas avec piscine privée. Quelle superbe propriété. C'est tout simplement parfait, que ce soit pour une maison de vacances telle qu'elle est utilisée aujourd'hui ou comme résidence permanente comme c'était le cas il y a quelques années.

Tranquillité, beauté et intimité sont les trois mots qui me viennent à l'esprit, mais il y en a bien d'autres, comme des vues à couper le souffle et de superbes jardins nécessitant peu d'entretien.

Il faut commencer par l'accès qui se fait par route goudronnée depuis Sax ou depuis Salinas. Pour ceux d'entre vous qui aiment se promener et prendre un verre peut-être, le bar/restaurant le plus proche se trouve à 16 minutes à pied, qui se trouve être La Rana, l'un des meilleurs restaurants des environs, spécialisé dans les plats de riz.

Le portail s'ouvre sur une courte allée avec de nombreuses places de parking naturellement ombragées et il est difficile de ne pas être un peu submergé par la splendeur de l'arbre du côté droit, même si le côté gauche n'est pas moins charmant.

En se promenant dans la propriété, on trouve une série de jardins bien entretenus ainsi qu'un espace piscine très privé avec des terrasses et des zones plus naturellement ombragées et des zones ensoleillées qui se trouvent sur le côté gauche de la propriété. En marchant vers l'arrière, il y a cinq dépendances, un petit abri de jardin, un plus grand hangar à outils, un espace compost, un petit espace couvert puis un cellier. L'ensemble de la propriété est 100% légal, il est donc possible de supprimer ces dépendances et d'installer une cabane en bois pour les invités.

À l'avant de la propriété, nous avons une très jolie terrasse avec une pergola et une vue extraordinaire sur les

 2 chambres  
 Piscine

 1 salle de bains

 80m<sup>2</sup> Taille de construction