

## 3 chambre Appartement à vendre dans Mojácar, Almería

175.000€



Appartement de 3 chambres à vendre dans une petite urbanisation tranquille à Mojácar, Almeria, Andalousie, avec un grand cellier et une piscine commune.

### Vue générale :

Avec une vue sur les montagnes de la Sierra Cabrera, cet appartement de 3 chambres et 1 salle de bain au premier étage offre un emplacement confortable et serein. La propriété, située dans une urbanisation de six étages, offre aux résidents à la fois tranquillité et commodité.

### Disposition :

En franchissant la porte d'entrée, vous arrivez dans un couloir qui mène directement au salon-salle à manger et à la cuisine sur la droite. La cuisine est entièrement aménagée et équipée et dispose d'une fenêtre qui s'ouvre sur la salle à manger. Le four, le micro-ondes et le lave-vaisselle ne sont pas inclus dans la vente. Du salon, on accède à la terrasse partiellement couverte où l'on peut profiter des soirées d'été. Deux d'entre elles donnent sur les montagnes et la troisième a accès à sa propre terrasse avec vue. La salle de bains complète est équipée d'une baignoire et d'un pare-douche fixe.

Cellier : Un avantage supplémentaire est le débarras de 18m2 situé juste en face de l'appartement, dans le même couloir. Il abrite une machine à laver, offrant ainsi un espace et une utilité supplémentaires.

### Espaces extérieurs :

- Terrasse principale : Équipée d'un auvent, cet espace est partiellement couvert, offrant à la fois soleil et ombre. C'est un endroit idéal pour profiter de la vue panoramique sur les montagnes et des couchers de soleil.

 3 chambres

 1 salle de bains

 71m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine