

3 chambre Villa à vendre dans Altea, Alicante

799.000€



Villa à vendre à Altea la Vella, Costa Blanca

La propriété a une vue sur la mer, 3 chambres, 3 salles de bains et un garage, dans l'urbanisation La Vella Jardines de Alhama, Costa Blanca Nord. Cette villa existante est située sur un terrain exceptionnel et spacieux de 1250 m² avec de belles vues panoramiques à 180°, donnant sur les montagnes, la mer et l'horizon. De plus, cette propriété est vendue entièrement meublée, y compris l'équipement de jardin. Complètement calme et paisible, avec des vues sur la nature, combiné avec la proximité des plages à 3 km.

La propriété est entièrement équipée, à distance de marche du centre d'Altea La Vella, à 5 minutes du Golf d'Altea et à environ 3 km du centre d'Altea et de la plage. Le jardin entièrement paysagé et irrigué automatiquement et la longue allée en forme de U avec de l'espace pour plusieurs places de parking sont sans aucun doute les points forts de la propriété. Cette villa est actuellement louée pour 2200 €/semaine en haute saison, ce qui n'est certainement pas un prix exagéré pour cette région. La propriété a été construite en 1999 sous la supervision d'un architecte et rénovée en 2005 et 2020, la villa est donc parfaitement entretenue et dans un état impeccable. Enfin, la possibilité d'ajouter 2 espaces de vie supplémentaires a été prise en compte lors de la construction, tant au niveau des fondations que des règles de construction.

CARACTÉRISTIQUES :

Construit en 1999 Rénovations en 2005 et 2020 Entièrement meublée Clé en main
 Superficie habitable : 225 m². Surface du terrain : 1250 m². Construit en 1999 Rénovations en 2005 et 2020 Exposition sud
 Garage fermé Longue allée en U avec espace pour le stationnement éventuel de plusieurs voitures Sous-sol Piscine privée Jardin avec irrigation automatique 2 auvents Moustiquaires Panneaux solaires Entièrement climatisé
 Chauffage infrarouge Éclairage LED Portail électrique Cuisine entièrement équipée Entièrement meublée et équipée y compris le matériel de

🛏 3 chambres

📏 1.250m² Taille de la parcelle

🚿 3 salles de bains

✅ Piscine

🏠 225m² Taille de construction