

## 3 chambre Auberge à vendre dans El Puertecico, Almería

70.000€



Ce cortijo traditionnel est situé dans une zone rustique avec des vues imprenables et sans voisins, ce qui le rend parfait pour ceux qui recherchent un style de vie paisible.

La propriété, d'une superficie d'environ 68 m<sup>2</sup>, nécessite des travaux de finition. Elle comprend actuellement un salon avec une cheminée traditionnelle, une cuisine sans meubles, une pièce pouvant être convertie en salle de bains, deux chambres et une pièce spacieuse attenante pouvant potentiellement devenir une troisième chambre et une salle de bains.

Situé sur un terrain de 14 000 m<sup>2</sup>, le cortijo dispose également d'un espace barbecue et est entouré d'amandiers et d'oliviers.

L'eau est disponible à partir du dépôt, tandis que l'électricité peut être obtenue grâce à des panneaux solaires, qui ne sont pas encore installés.

Avec sa situation tranquille et son potentiel de personnalisation, ce cortijo représente une excellente opportunité pour ceux qui cherchent à créer leur maison idéale dans un cadre pittoresque.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour réserver une visite !

 3 chambres

 1 salle de bains

 68m<sup>2</sup> Taille de construction

 14.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle