

## 4 chambre Villa à vendre dans El Salvador (Pulpi), Almería

156.000€



Cette superbe propriété est située dans la zone irriguée d'El Salvador, à moins de 10 minutes de la charmante ville de Huércal-Overa, où vous trouverez tous les services nécessaires à une vie confortable. Mais ce n'est pas tout, les belles plages de San Juan de los Terreros ne sont qu'à 20 minutes !

Ce qui rend ce cortijo vraiment spécial, c'est son immense terrain de 10 000 m<sup>2</sup>, entièrement clôturé pour plus d'intimité et de sécurité. Il est également relié à l'eau d'irrigation et possède une plantation d'oliviers en pleine production. Imaginez que vous puissiez profiter de vos propres oliviers et de votre huile d'olive maison.

La maison principale se compose d'une chambre, d'une salle de bains, d'une cuisine, d'un salon spacieux avec cheminée pour des soirées agréables et d'un joli porche où vous pouvez vous détendre et profiter de la vue sur la campagne et les oliviers. Il y a également une pièce supplémentaire qui communique à l'intérieur et qui dispose d'une autre salle de bains. Cette pièce peut facilement être divisée pour créer trois chambres supplémentaires et une troisième salle de bains, vous donnant encore plus d'espace pour vous et votre famille.

Ne vous inquiétez pas pour l'électricité et l'eau, car elles sont connectées et prêtes à l'emploi. L'accès à la propriété est excellent, avec une route goudronnée menant directement à votre nouvelle maison à la campagne.

Ne manquez pas l'occasion de vivre au milieu de la nature et de profiter de la tranquillité que vous offre ce cortijo ! Contactez-nous pour organiser une visite.

 4 chambres

 2 salles de bains

 130m<sup>2</sup> Taille de construction

 10.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle