

3 chambre Auberge à vendre dans Oria, Almería

230.000€



Une fabuleuse grande maison de campagne de 156 m² partiellement rénovée avec 3 chambres et 2 salles de bains, qui était auparavant un ancien couvent, à vendre à Oria et située dans une campagne spectaculaire.

La ville offre toutes les commodités nécessaires à la vie quotidienne, notamment une variété de magasins, de petits supermarchés, une boulangerie, des bars et restaurants à tapas et des banques. Oria bénéficie d'un centre médical ouvert 24h/24 et l'hôpital le plus proche se trouve à 44 minutes en voiture, dans la ville de Huerca Overa. Il existe des écoles pour les enfants jusqu'à 11/12 ans et un service de bus scolaire vers les écoles secondaires de la ville voisine d'Albox. La commune bénéficie également d'une piscine municipale extérieure ouverte pendant les mois d'été.

La majorité de la propriété a été rénovée, cependant sur le côté droit de la maison, des travaux sont nécessaires pour terminer cette partie de la propriété, qui créerait une fois terminé, un salon et deux grandes chambres avec salle de bains privative. Celui-ci sera relié à la maison existante via une porte.

À l'avant de la maison se trouve un joli patio carrelé et muré avec une fantastique salle à manger extérieure offrant des vues spectaculaires. Sur le côté de cette zone se trouve un bar avec des tabourets, tous très pratiques pour la salle à manger. Sur le côté gauche de la maison, il y a des portes doubles menant à la zone sans mouches, idéales pour les repas d'été et le salon.

Menant à la maison principale, une porte d'écurie en bois s'ouvre sur le coin salon confortable avec un poêle à bois et des poutres apparentes jusqu'à la cuisine entièrement équipée. La cuisine de bonne taille comprend de grandes unités de bas niveau en bois peint, un évier de style majordome 1,5, des plans de travail en granit, une cuisinière à gaz avec une hotte de style cheminée au dessus, un plan de travail en granit pour bar de petit déjeuner. Une porte s'ouvre

 3 chambres

 2 salles de bains

 156m² Taille de construction