

3 chambre Appartement à vendre dans San Cayetano, Murcia

104.900€



À distance de marche des bars et des commodités de cette petite ville, mais situé dans un quartier résidentiel calme, ce duplex atico propose un hébergement spacieux réparti sur deux niveaux, offrant 1 chambre et 1 salle de bain au premier niveau et 2 autres chambres et une deuxième salle de bain à l'étage.

L'entrée dans la propriété se fait par une entrée commune avec interphone qui donne accès à cette propriété et aux autres propriétés du bâtiment. La porte d'entrée du duplex est située au deuxième étage. Nous entrons dans la propriété dans le salon doté d'un brûleur à granulés moderne pour une touche de confort pendant les mois les plus froids. Portes-fenêtres coulissantes donnant sur une jolie terrasse avant qui a été curieusement séparée en deux zones, l'une carrelée et l'autre par un petit portail en bois menant à une zone avec du gazon artificiel, une table et des chaises, une pergola en bois.

À travers le salon, vous accédez à un petit couloir menant à une cuisine moderne entièrement équipée de bonne taille et équipée de plaques électriques, d'un four et d'une hotte, une chambre double et une salle de bains avec douche. Escalier du salon jusqu'au palier avec deux autres chambres doubles (dont une actuellement utilisée comme bureau) et une deuxième salle de bains avec baignoire. La propriété bénéficie d'un espace supplémentaire grâce à la conversion de deux autres terrasses en espace de vie : une pièce supplémentaire à côté de la chambre principale et l'autre à côté du palier qui est actuellement utilisé pour abriter la machine à laver et le débarras général.

Situé dans la petite ville de San Cayetano qui dispose de toutes les commodités, y compris une sélection de bars, supermarché, banque, pharmacie et centre de santé, et à quelques pas de la propriété se trouve la piscine municipale dont vous pourrez profiter pendant les mois d'été. petit droit d'entrée, ainsi que des courts de padel. La propriété est

- | | | |
|--|--|---|
|  3 chambres |  2 salles de bains |  90m ² Taille de construction |
|  Climatisation |  Armoires encastrées |  Moustiquaires |
|  Bon accès à l'autoroute |  Poêle à bûches/Cheminée |  Électrique sur secteur |
|  Eau de ville |  Près des commodités |  Près du Golf |
|  Près du centre médical |  Stationnement - Hors route |  Stockage |
|  Terrasse |  Volets/Stores de fenêtre | |