

3 chambre Villa à vendre dans Polop, Alicante

680.000€



VILLAS DE NOUVELLE CONSTRUCTION À POLOP





Promotion de nouvelle construction de 6 villas luxueuses à Polop avec de belles vues sur la mer et la montagne. Ces villas sont construites sur des parcelles indépendantes, équipées d'une piscine, d'un parking, d'un barbecue et d'un vaste jardin. La villa est répartie sur deux étages, complétés par un sous-sol, d'une superficie totale de 293 m², implantée sur un terrain privé de 393 m².

Au rez-de-chaussée il y a une cuisine avec îlot de cuisine, un salon-salle à manger, 1 chambre, 1 salle de bain, une terrasse couverte et une spacieuse terrasse ouverte. De là, vous pourrez profiter d'une vue imprenable sur la mer, les montagnes, Polop, Altea et Callosa Den Sarria. Le premier étage comprend 2 grandes chambres, 2 salles de bains, un hall, une terrasse ouverte et une terrasse couverte. Le demi sous-sol offre la possibilité de créer une maison indépendante avec l'accès donné.

Les villas sont entièrement équipées, comprenant une cuisine avec des appareils Siemens tels qu'une plaque à induction, un four, un micro-ondes, une hotte aspirante décorative, un évier en acier inoxydable, un évier double, un réfrigérateur et un panneau intégré. Les salles de bains disposent de toilettes suspendues, de robinetterie, de porte-serviettes chauffants et de lavabos de la marque Roca. Chaque maison dispose de la climatisation, de l'eau chaude et du chauffage au sol utilisant l'énergie aérothermique de Panasonic. Les villas sont surmontées d'une piscine à débordement.

Quant à l'intérieur, des portes intérieures de 2,80 cm de hauteur et des armoires encastrées sont utilisées. La menuiserie extérieure est constituée de double vitrage avec profilés en aluminium. Les sols sont en grès cérame. La certification énergétique est A !

L'emplacement privilégié du complexe résidentiel, à seulement 10 km des grandes villes comme Benidorm ou Altea et à quelques minutes en voiture de villes comme La Nucía ou Alfaz del Pí, permet un accès facile à diverses commodités. Les meilleures plages, centres commerciaux, établissements médicaux et restaurants sont facilement

- | | | |
|--|---|--|
|  3 chambres |  3 salles de bains |  188m ² Taille de construction |
|  393m ² Taille de la parcelle | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine | <input checked="" type="checkbox"/> Climatisation |
| <input checked="" type="checkbox"/> Interphone | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Électricité |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sous-sol | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine privée | <input checked="" type="checkbox"/> produits blancs |
| <input checked="" type="checkbox"/> Abri d'auto | <input checked="" type="checkbox"/> Connexions TV et téléphone | <input checked="" type="checkbox"/> Armoires encastrées/doublées |
| <input checked="" type="checkbox"/> Paroi de douche dans la salle de bain | | |