

3 chambre Auberge à vendre dans La Estrella, Toledo

349.900€



VILLA JUMELÉE MODERNE DE NOUVELLE CONSTRUCTION PRÈS DE LA PLAGE AVEC 3 CHAMBRES, 3 SALLES DE BAINS, JARDIN ET PISCINE PRIVÉE À ESTRELLA DE MAR (LOS URRUTIAS - RÉGION DE MURCIA)

Cette villa moderne et jumelée de nouvelle construction, située à seulement 200 mètres de la plage d'Estrella de Mar, est construite sur des parcelles de 194,92 m² à 231,89 m². Les maisons elles-mêmes ont chacune une surface habitable de 120 m². Au rez-de-chaussée se trouve un salon spacieux avec une cuisine ouverte. Cet espace de vie de 29,90 m² offre de belles vues sur le jardin et la piscine, ce qui donne une sensation d'espace supplémentaire. De plus, il y a une chambre de 10,01 m² avec une salle de bain attenante de 4,22 m².

Au premier étage, il y a deux autres chambres et deux salles de bains. La première chambre a une superficie de 10,01 m² et une salle de bain ensuite de 3,50 m². La deuxième et principale chambre a une superficie de 10,58 m² et dispose d'une salle de bain attenante de 3,21 m². De plus, cette chambre a accès à une terrasse d'environ 16 m².

Ces villas bien équipées disposent d'armoires encastrées dans chaque chambre, d'appareils électroménagers, d'une piscine privée, de la climatisation et de connexions télécoms. De plus, les maisons sont livrées entièrement meublées ! Les villas sont idéalement situées, à seulement 200 mètres de la plage, pour qu'une journée de détente au bord de la mer soit toujours à portée de main. De plus, des restaurants et des bars se trouvent à seulement quelques minutes à pied du projet. Pour les amateurs de golf, plusieurs clubs de golf se trouvent à proximité, comme le La Manga Club et le Roda Golf, à moins de 15 km de la propriété. L'aéroport d'Alicante est à 106 km, tandis que l'aéroport de Murcie est à seulement 43 km.

Estrella de Mar est un petit village calme situé sur la Costa Cálida, dans la région de Murcie, en Espagne. Il est situé près de Los Urrutias et de la Mar Menor, une lagune d'eau salée unique connue pour ses eaux calmes et sa beauté naturelle. Le village est populaire auprès des touristes et des habitants à la recherche d'une atmosphère relaxante, avec un mélange de charme espagnol traditionnel et d'équipements modernes. La région offre des possibilités de sports nautiques, de randonnée et de dégustation de cuisine locale dans les restaurants à proximité.

 3 chambres

 3 salles de bains

 121m² Taille de construction

 196m² Taille de la parcelle

 Piscine