Spain Property Portal

3 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

349.900€

VILLAS MODERNES DE NOUVELLE CONSTRUCTION AVEC 3 CHAMBRES, 2 SALLES DE BAINS, JARDIN ET PISCINE PRIVÉE EN OPTION À ORIHUELA COSTA (COSTA BLANCA)

Ces villas modernes de nouvelle construction à Orihuela Costa sont situées au calme, à proximité de la côte. Les villas sont sur des parcelles de 150,01 m² à 213,20 m². La superficie construite est de 97,45 m², et y compris la terrasse, cela équivaut à un total de 117,25 m².

Au rez-de-chaussée vous trouverez un espace de vie spacieux et ouvert avec une cuisine intégrée de 27,95 m². De plus, il y a une chambre de 10 m² et une salle de bain de 4,20 m² à cet étage. Au premier étage se trouvent deux chambres supplémentaires et une deuxième salle de bains. La première chambre a une superficie de 9,60 m², tandis que la chambre principale mesure 11,10 m². Les deux pièces offrent un accès à une spacieuse terrasse de 19,80 m². La salle de bain à cet étage fait 2,50 m². En option, un solarium et une piscine privée peuvent être ajoutés à la conception.

La cuisine est équipée en standard d'appareils électroménagers et des connexions de télécommunications sont fournies. De plus, la pré-installation pour la climatisation a déjà été réalisée, ce qui offre un confort supplémentaire.

L'emplacement est idéal : à seulement 3 km des plages de Playa Flamenca et Playa La Zenia, parfait pour une journée. Dans les environs immédiats, vous trouverez diverses commodités, comme un supermarché à 600 mètres et le centre commercial Centro Comercial Zenia Boulevard à 2 km. Pour les amateurs de golf, le Golf Villamartín se trouve à seulement 1,5 km du projet. L'aéroport d'Alicante est à environ 50 km.

Orihuela Costa est une zone côtière du sud de la province d'Alicante, en Espagne, qui fait partie de la municipalité d'Orihuela. Cette région s'étend le long de la mer Méditerranée et est connue pour ses vastes plages de sable fin, ses baies pittoresques et ses équipements modernes. Orihuela Costa comprend des destinations résidentielles et de vacances populaires telles que Punta Prima, Playa Flamenca, La Zenia, Cabo Roig, Campoamor et Villamartín. En plus des plages, la région offre plusieurs terrains de golf, des centres commerciaux tels que le boulevard La Zenia et un large éventail de restaurants et de divertissements. Le climat agréable, avec plus de 300 jours de soleil par an, rend

- 3 chambres
- 2 salles de bains
- 118m² Taille de construction
- 187m² Taille de la parcelle
- Piscine

Propriété commercialisée par GLOBAL SPAIN Real Estate

www.spainpropertyportal.com/fr/