

3 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

499.000€



VILLAS UNIQUES AVEC 3 CHAMBRES, 3 SALLES DE BAINS, TERRASSE, JARDIN ET PISCINE PRIVÉE À ORIHUELA COSTA (ALICANTE - COSTA BLANCA)

Ces villas uniques, situées à Orihuela Costa, offrent la possibilité de vivre dans un endroit paisible à proximité de la côte. Les superficies des parcelles varient de 178,30 m² à 305,21 m², avec une surface bâtie de 158,55 m². Cela vous donne une agréable sensation d'espace dans chaque villa.

En entrant vous entrez dans un hall de 10,80 m², où se trouvent également les escaliers. Le hall mène au grand espace de vie avec cuisine ouverte, un espace lumineux et ouvert de 35 m², qui offre une vue sur le jardin et la piscine privée (18 m²). Au rez-de-chaussée vous trouverez également une chambre (10,45 m²) et une salle de bain (3,65 m²).

Au premier étage se trouvent deux chambres, chacune avec sa propre salle de bain. Une chambre a une superficie de 11,50 m², avec une salle de bain de 3,50 m². La chambre principale est spacieuse avec 19,30 m², salle de bain comprise. Les deux chambres ont accès à une terrasse de 11,50 m², avec une belle vue sur le jardin et la piscine.

Un deuxième escalier mène à l'impressionnant solarium de 46,50 m², où vous pourrez profiter pleinement de l'intimité et du soleil. Il y a également un local technique de 2,75 m². Toutes les chambres ont des armoires intégrées. De plus, il existe des pré-installations pour la climatisation et une pré-installation pour une borne de recharge pour une voiture électrique. Un système d'interphone est également inclus dans le prix.

L'emplacement de ces villas est idéal. Les plages de Playa Flamenca, Playa La Zenia et Cala Mosca se trouvent à seulement 7 minutes en voiture. De nombreuses commodités sont disponibles à proximité immédiate : un supermarché à 3 minutes à pied et un centre commercial à 6 minutes à pied. Le célèbre boulevard Centro Comercial Zenia est accessible en moins de 10 minutes en voiture. Les amateurs de golf auront plusieurs options à proximité, notamment Villamartin Golf (6 minutes), Las Ramblas Golf (12 minutes) et Las Colinas Golf.

L'aéroport d'Alicante se trouve à seulement 40 minutes en voiture, ce qui rend ces villas non seulement élégantes, mais aussi facilement accessibles.

 3 chambres
 178m² Taille de la parcelle

 3 salles de bains
 Piscine

 158m² Taille de construction