





## 3 chambre Villa à vendre dans Benissa, Alicante

930.000€



Cette villa moderne est située sur un terrain plat à Benissa à seulement 4 minutes de la plage et offre de belles vues sur le Peñon de Ifach et la mer. La villa est en cours de construction et sera achevée en mai 2024. Sur le côté nord de la villa se trouve l'entrée où vous pouvez entrer dans la propriété par un portail automatique et un portail piéton. Il y a un parking pour deux voitures. De l'autre côté du terrain se trouve une deuxième entrée piétonne, idéale pour le personnel d'entretien. La villa est répartie sur deux étages et est orientée au sud, ce qui permet de profiter du soleil toute la journée. Le rez-de-chaussée comprend un salon-salle à manger avec une cuisine spacieuse et ouverte avec un îlot de cuisson. Une buanderie se trouve à côté de la cuisine. Il y a également une chambre double avec une salle de bains attenante et des toilettes pour les invités. Le salon et la chambre à coucher ont tous deux accès à la terrasse par de grandes fenêtres coulissantes. L'étage supérieur se compose de deux chambres avec chacune une salle de bains en suite et un balcon. Toutes les chambres ont des armoires encastrées. Le salon et les chambres sont équipés d'un chauffage au sol, de la climatisation et d'une connexion TV. Une grande piscine éclairée de 9,4 x 4,2 m est attenante à la terrasse. La villa est entourée d'un jardin. Les centres de Benissa et de Moraira se trouvent à 10 minutes en voiture, et les deux villages disposent de plusieurs grands supermarchés. La ville touristique de Calpe se trouve à 15 minutes en voiture. Benissa est connue pour ses plages cristallines d'un bleu azur et il y a aussi un beau chemin de randonnée qui vous mène le long de plusieurs baies idylliques jusqu'à Calpe.

 3 chambres  
 625m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains  
 Piscine

 157m<sup>2</sup> Taille de construction