

## 2 chambre Maison de Ville à vendre dans Mojácar, Almería

199.900€




Belle maison jumelée avec piscine privée à Huerta de Abajo, Mojacar Almeria.

Vue imprenable sur la mer. Intérieur spacieux et accueillant. Jardin privé et patio intérieur à côté de la cuisine et du salon de style américain. Parking privé à l'intérieur du terrain. Très bon investissement pour vivre en permanence. 2 chambres à coucher, 2 salles de bains et un grand espace de vie. 2 places de parking. 20 minutes à pied du front de mer. Moins de services et d'installations de la région. Contactez nous maintenant pour organiser une visite. 950466112.

La région : Village de montagne traditionnel blanchi à la chaux, qui s'étend jusqu'à une zone de plage de 17 kilomètres, Mojacar est situé dans le sud-est de la province d'Almeria à quelque 152 mètres au-dessus du niveau moyen de la mer (37°08 #8242; #8243;N 1°51 #8242; #8243;W). Elle couvre une superficie d'environ 72 km<sup>2</sup> et s'étend jusqu'à la mer Méditerranée où se trouve la station touristique connue sous le nom de Mojacar Playa plage. Mojacar peut se vanter de bénéficier de plus de 3 000 heures de soleil par an. La température moyenne annuelle est de 20° Celsius. De longues étendues de plage, de nombreuses possibilités commerciales, des bars, des boutiques et des restaurants. Selon une légende assez curieuse, Walt Disney serait né à Mojacar en 1905 et aurait reçu le nom de José Guirao Zamora. Les 17 kilomètres de côte de Mojácar s'étendent de la Marina de la Torre (en face du terrain de golf), à la frontière avec Garrucha, jusqu'au lit de la rivière asséchée Granadilla, dans le quartier périphérique de Sopalmo, d'une beauté impressionnante, à quelques kilomètres du début du parc naturel de Cabo de Gata-Níjar et de la frontière avec la municipalité de Carboneras. Les visiteurs peuvent y trouver des plages vierges, idéales pour les plus solitaires, ainsi que des plages plus touristiques offrant de nombreux services. Récompensées par les drapeaux bleus de l'Union européenne, les plages de sable fin sont les plus populaires auprès des familles, où l'on trouve une gamme d'activités de loisirs et tous les services : les plages de Marina de la Torre, El Descargador, El Cantal, Cueva del Lobo, Las Ventanicas et Venta del Bancel, entre autres.

 2 chambres

 2 salles de bains

 98m<sup>2</sup> Taille de construction

 80m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine